

**Lajosmizse Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága**  
**Ikt. sz: LMKOH/350-15/2019.**

**A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2019. május 07-én, kedden délelőtt 9.10 órakor megtartott nyílt bizottsági ülésről**

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

<b>45/2019. (V. 07.) PEB hat</b>	<b>Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő testületének...../2019. (...) önkormányzati rendelete a 2018. évi költségvetés végrehajtásáról</b>
<b>46/2019. (V. 07.) PEB hat.</b>	<b>Mizse Kézilabda Klub támogatása</b>
<b>47/2019. (V. 07.) PEB hat.</b>	<b>Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2019. (...) önkormányzati rendelete a 2019. évi költségvetésről szóló 8/2019. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról</b>
<b>48/2019. (V. 07.) PEB hat.</b>	<b>Döntés pályázat benyújtásáról a TOP-7.1.1-16-H-113-1 azonosító számú pályázati kiírásra</b>
<b>49/2019. (V. 07.) hat.</b>	<b>Döntés tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat adásáról</b>
<b>50/2019. (V. 07.) PEB hat.</b>	<b>Zöld város projekt műszaki tartalma csökkentésének jóváhagyása</b>
<b>51/2019. (V. 07.) PEB hat.</b>	<b>2018. évi ellenőrzési jelentés</b>
<b>52/2019. (V. 07.) PEB hat.</b>	<b>Lajosmizse Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának módosítása</b>
<b>53/2019. (V. 07.) PEB hat.</b>	<b>A jegyző beszámolója az adóztatásról</b>
<b>54/2019. (V. 07.) PEB hat.</b>	<b>Beszámoló a kecskeméti Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2018. évi munkájáról.</b>
<b>55/2019. (V. 07.) PEB hat.</b>	<b>Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat benyújtása</b>
<b>56/2019. (V. 07.) PEB hat.</b>	<b>Új sportcsarnok beruházással kapcsolatos döntés meghozatala</b>
<b>57/2019. (V. 07.) PEB hat.</b>	<b>Zárt ülési határozat</b>

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2019. május 07-én, kedden délelőtt 9.10 órakor a Városháza Dísztermében megtartott **N y í l t** bizottsági ülésről.

**Jelen vannak:**

Sebők Márta	bizottság elnöke
Fekete Zsolt	bizottság tagja
Sápi Zsomborné	bizottság tagja
Belusz László	bizottság tagja

dr. Török Tamás bizottsági tag bejelentéssel van távol az ülésről.

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

- Basky András polgármester
- dr. Balogh László jegyző
- Muhariné Mayer Piroska aljegyző
- Sápi Tibor alpolgármester
- Farkasné Őze Angéla Pü. Iroda irodavez.
- Szilágyi Ödön Önk. Iroda irodavez.
- Mezeiné Hrubos Henriette csop.vez.
- Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok
- Orbán Antal települési képviselő
- dr. Csikai Zsolt belső ellenőr
- dr. Mátyus Béla jogi referens
- Suba Benedek mb. IGSZ vezető
- Gyurgyik Erzsébet vezetői referens
- Szalontai Mária könyvvizsgáló
- Dodonka Csaba pályázati referens
- Guti Istvánné Műv. Ház igazgató

**Jegyzőkönyvvezető:** Márton Györgyné

**Sebők Márta PEB elnök**

Tisztelettel köszöntöm a mai bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy az 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, dr. Török Tamás bizottsági tag bejelentéssel van távol az ülésről.

A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek. Kérdezem, hogy van-e valakinek módosításra, illetve kiegészítésre javaslata? Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

**Napirendi pontok:**

**Előterjesztő:**

- |  |                              |
|--|------------------------------|
| 1.) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2019. (...) önkormányzati rendelete a 2018. évi költségvetés végrehajtásáról   | Basky András<br>polgármester |
| 2.) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2019. (...) önkormányzati rendelete a 2019. évi költségvetésről szóló 8/2019. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról | Basky András<br>polgármester |
| 3./ Döntés pályázat benyújtásáról a TOP-7.1.1-16-H-113-1 azonosító számú pályázati kiírásra  | Basky András<br>polgármester |
| 4./ A TOP-2.1.2-15-BKI-2016-2016-000008 kódszámú pályázattal kapcsolatos döntések  | Basky András<br>polgármester |
| 5./ 2018. évi ellenőrzési jelentés   | dr. Balogh László<br>jegyző  |
| 6./ Lajosmizse Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának módosítása   | Basky András<br>polgármester |
| 7./ A jegyző beszámolója az adóztatásról   | dr. Balogh László<br>jegyző  |
| 8./ Beszámoló a Kecskeméti Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2018. évi munkájáról  | Basky András<br>polgármester |
| 9./ Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat benyújtása   | Basky András<br>polgármester |
| 10/ Új sportcsarnok beruházással kapcsolatos döntés meghozatala  | Basky András<br>polgármester |
| 11/ Egyebek  |                              |

### Zárt ülés

- |  |                              |
|--|------------------------------|
| 1./ Javaslat „Bács-Kiskun Megye Sportjáért Díj” adományozására | Basky András<br>polgármester |
|--|------------------------------|

#### 1./ Napirendi pont

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2019. (...) önkormányzati rendelete a 2018. évi költségvetés végrehajtásáról**

**Sebők Márta PEB elnök**

Szalontai Mária könyvvizsgáló asszony ellenőrizte az elkészített előterjesztést. Kérdezem, hogy miért kellett 3 oszlopos beszámolót készíteni?

**Szalontai Mária könyvvizsgáló**

Azért kellett 3 oszlopos beszámolót készíteni, hogy 2016-ban érkezett támogatás 200 millió forintos nagyságrendben, ami központi költségvetésnek minősül. Hiába fejlesztési célú támogatás a Számviteli Törvény értelmében, az Önkormányzatra vonatkozó szabályok szerint úgy érvényesül, hogy ami központi költségvetésből érkező támogatás, azt nem lehet halasztott támogatásként elszámolni. 2017-ben is kapott ilyen támogatást az Önkormányzat. Ez nem érinti a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatalt, ez az Önkormányzat beszámolóját érinti.

**Sebők Márta PEB elnök**

Köszönöm. Van-e kiegészítenivalója még Szalontai Mária könyvvizsgáló asszonynak?

**Szalontai Mária könyvvizsgáló**

Nem kívánok egyéb kiegészítést tenni.

**Sebők Márta PEB elnök**

Örömteli, hogy az adóbevallások 18 %-al emelkedtek.

Az Önkormányzat összevont 2018. évi működési kiadása (teljesítés) 1.339.931eFt, 81.157 eFt-tal, több a 2017. évinél.

A személyi juttatások a módosított előirányzathoz képest 92,5 %-ra teljesültek. Az Önkormányzat 128.229 eFt-ot, a Hivatal 173.192 eFt-ot, az IGSZ 70.392 eFt-ot, a Művelődési Ház 42.836 eFt-ot fordított személyi juttatásokra.

A felhalmozási kiadások összességében 23,3 %-ra teljesültek a módosított előirányzathoz képest. Ennek mi az oka?

**Basky András polgármester**

Pályázati pénzek megérkeztek, ennek felhasználása 2020. december 31-ig kell, hogy megtörténjen.

**Sebők Márta PEB elnök**

Köszönöm. Közvetett támogatások alakulása tetemes költséget jelent a költségvetésben, ez közel 20 millió forint. Erre szükség van, mert ez részben jogszabályi kötelezettség, részben önkormányzati kedvezményeket adtunk.

Az Önkormányzat gazdálkodása megfelelő. Az Önkormányzat likvid hitelt nem vett igénybe. A 2018. évi gazdálkodás pénzügyi szempontból stabil volt. Köszönjük. Kívánom, hogy 2019. ében is ugyanilyen stabil legyen. Kérdezem, hogy van-e hozzáfűznivalója polgármester úrnak?

**Basky András polgármester**

Mindenkinek köszönetet tudok mondani. A kollégák nagyon sokat dolgoztak. A döntések megalapozottak voltak. Kívánjuk, hogy a következő évben is ilyen költségvetés legyen. Nagyon szépen köszönjük a könyvvizsgáló asszony munkáját, hogy mindig rendelkezésünkre áll, amikor szükségünk van rá.

**Sebők Márta PEB elnök**

Köszönöm a Pénzügyi Iroda munkáját és a könyvvizsgáló asszony munkáját is. Elfogadásra javaslom a beszámolót. Aki egyetért Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2018. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet-tervezetével, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

**45/2019. (V. 07.) PEB hat.**

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2019. (...) önkormányzati rendelete a 2018. évi költségvetés  
végrehajtásáról**

**HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2018. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet-tervezetét.

**Határidő:** 2019. május 09.

**Felelős:** PEB

**2./ Napirendi pont**

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2019. (...) önkormányzati rendelete a 2019. évi költségvetésről szóló 8/2019. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Sebők Márta PEB elnök**

Több ponton keresztül módosul a költségvetési rendelet, mely az előterjesztésben olvasható.

Az előterjesztésben van egy határozat-tervezet is, mely a Mizse Kézilabda Klub támogatási kérelmére vonatkozik. 500.000.- Ft támogatási kérelmet nyújtott be a Klub működésre, mely az általános tartalék terhére javasolt támogatni.

A Hivatal 2018. évi költségvetési maradványa 24.309.387.- Ft, 2019. évben betervezésre kerül 23.000.000.- Ft, mely növelésre kerül 1.309.387.- Ft-tal. Erre vonatkozóan jegyző úr kérelme becsatolásra került. A Hivatal épületénél a lekerült csempék pótlása szükségessé válik.

Az IGSZ-nél 89.553.667.- Ft. Ez miért keletkezett?

**Basky András polgármester**

A pályázati pénz van benne, a konyha felújítása. Ezt a pénzt be tudjuk építeni a költségvetésbe. Ebben a forrásban megvan teljes egészében a pályázati pénz. Ha a döntést meghozzuk, akkor nyáron meg tudják kezdeni a konyha felújítást. Elindítottuk újra a közbeszerzést, ez lezárulni látszik, és a forrás is biztosított ehhez. Jól állunk vele.

**Sebők Márta PEB elnök**

Művelődési Ház költségvetési maradványa 18.832.005.- Ft.

**Basky András polgármester**

Ennek is egy része pályázati pénz és 2020-ig kell felhasználni.

**Sebők Márta PEB elnök**

Egyéb kérdés van-e a napirenddel kapcsolatban? Nincs. Szavazásra teszem fel a kérdést. Aki elfogadja az előterjesztés I. határozat-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**Sápi Zsomborné PEB tag**

Bejelentem személyes érintettségem, nem kívánok a szavazásban résztvenni.

A bizottság elfogadta Sápi Zsomborné bejelentését.

**Sebők Márta PEB elnök**

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

**46/2019. (V. 07.) PEB hat.****Mizse Kézilabda Klub támogatása****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés I. határozat-tervezetét.

**Határidő:** 2019. május 09.

**Felelős:** PEB

**Sebők Márta PEB elnök**

Aki elfogadja Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2019. évi költségvetésről szóló 8/2019. (II. 15.) önkormányzati rendeletének módosítását, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

**47/2019. (V. 07.) PEB hat.****Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**..../2019. (....) önkormányzati rendelete a 2019. évi költségvetésről szóló 8/2019. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2019. évi költségvetésről szóló 8/2019. (II. 15.) önkormányzati rendeletének módosítását.

**Határidő:** 2019. május 09.

**Felelős:** PEB

**3./ Napirendi pont**

**Döntés pályázat benyújtásáról a TOP-7.1.1-16-H-113-1 azonosító számú pályázati kiírásra**

**Sebők Márta PEB elnök**

85 millió forintból a teljes beruházás megvalósul, kivéve a színházteremben lévő székeket. Ebben a teljes beruházásban fűtésrendszer, oldalfalak, mennyezet és színpad van benne.

**Basky András polgármester**

Szét kellett szedni a pályázatot. Az egyik része 85 millió forint, a másik része pedig, amit a Művelődési Ház pályázik, a 40 millió forint és van még egy másik rész, amit az Alapítvány.

**Belusz László bizottsági tag**

Együtt kellene csinálni a székek cseréjével a többi munkát is. Szereljék be pluszba.

**Basky András polgármester**

A pályázatba ennyi fér bele. Amit ki lehet hozni, azt megcsináljuk, amit nem, azt a következő évben. Egyeztetni kellene a Federik Jánosékkal, gondolják át, hogy ez milyen költséget jelentene.

**Sebők Márta PEB elnök**

Ha betesszük a vezetékeket és két év múlva csináljuk meg a csatlakozásokat, az már akkor nem lesz kompatibilis. Miért nem tudjuk az egészet megcsinálni? Eddig az volt a koncepció, hogy amihez hozzányúlunk, akkor csináljuk meg teljes egészében.

**Belusz László PEB tag**

A légszűrő jó lenne, hogy ha be lenne téve a székekkel együtt.

**Basky András polgármester**

Ha fél év múlva lesz saját forrás arra, akkor meg tudjuk csinálni, de erről én most nem tudok dönteni, viszont jogos a felvetés.

**Sápi Zsomborné PEB tag**

Együtt lenne célszerű megcsinálni.

**Guti Istvánné Műv. ház igazgató**

A legközelebbi műszaki egyeztetésre Belusz Lászlót meg kellene hívni.

**Basky András polgármester**

A 85 millió forintra a pályázat működjön, illetve a 40 millió forintot elfogadjuk.

**Belusz László PEB tag**

Kívülről később is lehet dolgozni, csak a színházterembe ne kelljen újra bemenni dolgozni a belső munkáknál.

**Sápi Zsomborné PEB tag**

A Művelődési Ház nagyon leamortizálódott állapotban van, ezt mindenféleképpen meg kell csinálni.

**Basky András polgármester**

A 85 millió forintra és a 40 millió forintra a döntést meg kell hozni, hogy ez a pályázat beinduljon, de most az összesre még plusz 60 millió forintot nem tudunk felmutatni, ami szükséges lenne az összes beruházáshoz klímával együtt. Jövő év elejére tudjuk ezt látni majd. A jövő év januárjának, a költségvetésnek a feladata lesz az, hogy ennek a forrásoldalát oda tudjuk tenni.

**Sebők Márta PEB elnök**

Belusz László javaslatát leírjuk, vagy nem?

**Basky András polgármester**

Tartsuk szem előtt.

**Sebők Márta PEB elnök**

Ez egy nagyon jó megközelítés, hogy a légkondicionáló berendezést meg kellene valósítani a székek cseréjével egyidejűleg.

**Belusz László PEB tag**

A légttechnikának a tervezése benne volt a költségvetésbe?

**Dodonka Csaba pályázati referens**

Igen, benne volt.

**Basky András polgármester**

Az első tervezés komplett anyag volt. Klíma, légtechnika, fűtés, székek cseréje. Miután nem nyertük meg a teljes összeget, az egyik sarok volt a 85 millió forint.

**Belusz László PEB tag**

Meg van tervezve a gépészet?

**Dodonka Csaba pályázati referens**

Igen, meg van tervezve, de szakaszoltuk a kivitelezést.

**Horváth Sándor pályázati referens**

A kivezető pontok megvannak.

**Sebők Márta PEB elnök**

Két határozat-tervezet van. I. Az igényelt támogatási összeg 85 millió forint, s ehhez a 14.575.000.- Ft önrészt biztosítani kell.

**Belusz László PEB tag**

Honnan biztosítjuk?

**Basky András polgármester**

Jelenleg ezt még nem jelöltük meg, de a következő testületi ülésen idehozzuk a forrást.

**Sebők Márta PEB elnök**

Aki az előterjesztés I. határozat-tervezetét elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

**48/2019. (V. 07.) PEB hat.**

**Döntés pályázat benyújtásáról a TOP-7.1.1-16-H-113-1 azonosító számú pályázati kiírásra**

**HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés I. határozat-tervezetét.

**Határidő:** 2019. május 09.

**Felelős:** PEB

**Sebők Márta PEB elnök**

A II. határozat-tervezet. Döntés tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat adásáról. A Művelődési Ház székek cseréje. Itt összeg nincs.

**Dodonka Csaba pályázati referens**

Az épület tulajdonosa hozzájárult, hogy a különböző nyilatkozatokat az intézmény vezetője fogja megtenni.

**Sebők Márta PEB elnök**

Aki elfogadja az előterjesztés II. határozat-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:



**49/2019. (V. 07.) hat.****Döntés tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat adásáról****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés II. határozat-tervezetét.

**Határidő:** 2019. május 09.

**Felelős:** PEB

**4./ Napirendi pont****A TOP-2.1.2-15-BKI-2016-000008 kódszámú pályázattal kapcsolatos döntések****Sebők Márta PEB elnök**

Kérem Horváth Sándor pályázati referenset, hogy mondja el, miről szól az anyag.

**Horváth Sándor pályázati referens**

A Zöld város projekt jelenlegi állapotáról szól. Az előterjesztésben két változatban bemutattuk, hogy a tavaly őszi döntésnek megfelelően Farkas Gábor úr elkészítette a tervmódosítást. Minden építési engedély megvan és ezek jogerősek. A közbeszerzés előkészítésénél újra felkértük Farkas Gábor urat, hogy az építőipari árak emelkedése miatt újra tervezzék át a műszaki tartalmat. Ez 1,2 milliárdos beruházás lenne, közel 500 millió forint ehhez hiányzott. Farkas Gábornak volt többféle javaslata, hogy ezt hogyan lehessen kezelni, mert a teljes összeget tudjuk kezelni. Olyan javaslata volt, hogy ne csonkítsuk a beruházást, hanem komplett elemeknek az elhagyása legyen.

- Piacon az üzlethelyiségnek és raktárnak a megépítése volt, s most ennek az elhagyása,
- Szabadság tér ivóvízvezeték cseréjének az elhagyása. A régi három bekötő vízvezetéknek a cseréjére van szükség. Szilágyi Ödön egyeztetett a BÁCSVÍZ-el, hogy a Gördülő Fejlesztési Terv keretében meg lehet oldani ezt a három cserét. Külön bontás nélkül meg tudnák oldani.
- Az Iskola-tó partján épült volna egy pavilon, s ennek az elhagyása.

Ezek a komplett elemek kikerültek. 328 millió forint hiányzik még így a beruházásra.

A pályázaton belül tudunk átcsoportosítást csinálni. Vendéglátó egységnek a megvásárlására volt félretéve a piacnál, ez nem került megvásárlásra.

3. oldal lap tetején. A műszaki tartalom csökkenése után elkezdjük a közbeszerzési eljárás megindítását. Maga az eljárás 3-3,5 hónapot igényel, de ebben nincs benne az ellenőrzési idő. Folyamatba épített ellenőrzés lesz, azért szükséges, hogy mielőbb elkezdjük a közbeszerzést kiírni.

**Basky András polgármester**

328 millió forint elég magas összeg. Költségvetésünkben bizonyos átcsoportosítást tudunk végezni. Egyik megoldás a projektre ráemelését kérünk, a másik, hogy hitelfelvételt eszközölünk. Ebben a helyzetben a megoldás az, hogy minél előbb a közbeszerzést kiírni, az fogja megmondani, hogy az 1,1 milliárd mennyi valóban.

Azokat az elemeket, amihez az önerőt hozzá tudjuk tenni, ezt el tudjuk indítani. Amit nem, ahhoz hitelt veszünk fel, vagy ráemelést kérünk.

A Városház tér, Iskola-tó, Központi park, piac. E négy elemről beszéltünk. A városház tér, és az Iskola-tó lenne egy elem összevonás után, egy másik elem lesz a piac, ehhez hozzá tudjuk tenni az önerőt.

Nem csak rajtunk van a felelősség, mert van egy olyan szerv, ami ezt leellenőrzi. Amelyikre nem áll össze a forrás, azt nem tudjuk indítani, csak azt, amihez a forrás rendelkezésre áll.

### **Sebők Márta PEB elnök**

Mikor tudjuk meg, hogy a ráemelést megkapjuk-e, vagy sem.

### **Basky András polgármester**

Amikor a Kormány döntése megszületik, és a közbeszerzés befejeződik, ezt akkor tudjuk meg. Ha 50 % alatt lesz a költség, akkor bízom benne, hogy kapunk ráemelést, ha nem, akkor nem. A hitelfelvételt is el kell fogadni ahhoz, hogy fejlesztésre felvegyük, mert rosszul hangzik, ha nem tudjuk megcsinálni.

### **Orbán Antal települési képviselő**

Túltervezések voltak, nagyon nem volt jó, hogy ennyire elhúztuk ennek a megvalósítását.

### **Basky András polgármester**

Amikor a tervet jóváhagytuk, a tervezés időszakában nem tudtuk látni, hogy ha minél komplettebb lesz a megvalósítás, az mennyibe kerül. Az újratervezések mind idő és költség, de ezt előre nem tudtuk látni. Miután mindenki a legjobbat és a legszebbet szeretne volna, ezért a legkomplettebbet terveztük. Azt, hogy az árak hogyan fognak emelkedni, előre nem tudtuk látni. Azt mondom, hogy induljunk neki és keressük meg a forrásokat hozzá. Van hiány, amit nem látok a költségvetésben. Valamelyik elemet elhagyjuk. A városház teret ha elhagyjuk, akkor az pont annyi lenne. Ez sem lenne népszerű. Nem működésre akarjuk a hitelt felvenni. Sokkal jobb, ha elkészül, mint ha nem készül el, mert akkor soha nem lesz annyi pénz, hogy meg tudjuk csinálni.

### **Horváth Sándor pályázati referens**

Annak is utána néztünk, hogy más önkormányzat hogyan tudta megcsinálni. Vannak olyan önkormányzatok, akik elemeket hagytak el. A Magyar Államkincstár nekünk is azt javasolta, de nekünk az nem cél, hogy elhagyjunk elemeket. Folyamatosan figyeltünk, hogy az összes elem benne maradjon, a projekt célkitűzése maradjon. A ráemelési igényeket csak lezárt közbeszerzési eljárással lehet beadni.

### **Sebők Márta PEB elnök**

Ráemelést egy-egy rész esetében akarunk kérni, vagy az egészre?

### **Horváth Sándor pályázati referens**

Egy-egy részelemre kellene kérni, nem az egészre, mert akkor az fennakadást jelentene. Ha határidőn belül megvan a forrás, akkor minden rendben van. Saját forrás megteremtése sokkal gyorsabban átfut, mint egy ráemelés.

### **Dodonka Csaba pályázati referens**

A Roma2-es pályázatnál több hónap telt bele, mire a ráemelés megérkezett, legalább fél év. Roma-2-nél nem tudtuk kivárni a szerződéskötésig a döntést.

### **Horváth Sándor pályázati referens**

Három közbeszerzési területben gondolkodunk. Azért lenne célszerű megoldani, mert akkor a Városház tér, Iskola-tó fejlesztés elindulhat minél előbb, a Szabadság térenél a

legnagyobb a ráemelési költség. Egy elemnél kellene csak a ráemelést elvégezni, nem az egész projektnél. Hónapokba telik, amíg a ráemelés megérkezik.

**Sebők Márta PEB elnök**

A piac közel negyed milliárd forint. Hol kerül elköltésre ennyi összeg a piac felújításánál?

**Horváth Sándor pályázati referens**

Sokkal nagyobb mérvű a fejlesztés, mint azt a korábbi benyújtásánál terveztük. Olyan fejlesztéseket muszáj megcsinálni, hogy működőképes legyen.

**Sebők Márta PEB elnök**

A piacon csökken a kínált áruk mennyisége és a vásárolt áruk mennyisége és a vásárlók száma is. Oda költünk negyed milliárd forintot? Én nem vagyok piac ellenes, sőt én magam is nagyon szívesen kimegyek a piacra, ha időm engedi.

**Horváth Sándor pályázati referens**

A piacra azért nem mennek ki sokan, mert ha esik az eső, nincs fedett hely, hogy ne ázzanak meg az ott lévő vásárlók, nincs megfelelő mosdó sem, ahova el lehetne menni.

**Sápi Zsomborné PEB tag**

Ezek a problémák a legelső tervezésnél nem látszottak?

**Horváth Sándor pályázati referens**

A pályázathoz nem kérnek tételes tervezést, vázlatos tervezésnél pedig nem látszik sok minden.

**Szilágyi Ödön irodavezető**

Részletes költségvetést akkor tud készíteni a tervező, amikor kiviteli terv van, mert az alapján tud csinálni tételes költségvetést. A projektnél költségbecslés, vázlat terv van.

**Horváth Sándor pályázati referens**

Lesz egy lekerített, normális körülmények között lévő piacunk, ami generálhatja azt, hogy a helyi termelők el tudják adni a termékeiket.

**Sápi Zsomborné PEB tag**

A terveket nem lehetett volna gyorsabban pörgetni, hogy ne menjen el annyi idő? I. ütem a Városház tér, Iskola-tó, a második a piac, a harmadik a központi park. Az a probléma, hogy az árak nagyon emelkednek.

**Horváth Sándor pályázati referens**

Egy közbeszerzési eljárást írunk ki három részre. Ha megvan a forrás, akkor mind a három elindulhat.

**Basky András polgármester**

Ha elindítanánk ezt a folyamatot, hogy ha ezt hitelből is megfinanszíroznánk, akkor aláírhatunk minden szerződést, s ha a kormány úgy dönt, akkor lehet, hogy nem kell felvenni hitelt sem. Mire a 2020. év következik, lehet, hogy hitel helyett saját forrásból is meg tudjuk oldani. Ha nem indítjuk el, akkor az lesz, hogy várunk arra, hogy kapunk támogatást, vagy nem. Ehhez, hogy ezt a projektet biztonságosan tudjuk menedzselni, az kell, hogy a közbeszerzés minél előbb kiírásra kerüljön, a szerződést alá tudjuk írni. Egyik a Városház tér és az Iskola-tó, a másik a piac, a Szabadság tér.

**Sápi Zsomborné PEB tag**

A piacot mindenképpen el kell kezdeni, mert ennek a pályázatnak a célja a gazdaságfejlesztés.

**Horváth Sándor pályázati referens**

A tóparton lévő fejlesztés fogja hozni az indikátort.

**Sebők Márta PEB elnök**

Ha a Városház tér rendezésre kerül, akkor onnan a gépkocsi parkolás ki fog szorulni.

**Horváth Sándor pályázati referens**

Augusztus vége, szeptember elejére kell elkészülnie a kivitelezőnek a kormányablak kivitelezésével. A Járási Hivatal az épület berendezését vállalta fel. Szeptemberben a kormányablak meg fog nyílni, az ügyfél forgalomnak a jelentős része átmegy a főút környéki területre, a Városház tér mentesül ettől a parkolástól.

Az óvoda mellett párhuzamos parkolók lennének kialakítva. Az út melletti gyep hézagosa rész meg lesz hosszabbítva a házak felé. Bővítésre kerül a Mizsei utcán is a parkoló rész. Megmarad a 100 forintos bolt előtti parkoló is.

A Zöld város projekt 60 %-át zöld felületre kell fordítani, 40 %-ot a többire. Ez a parkoló kérdéskör jelenleg így kezelve van. A régi Városháza előtt is új parkolók kerülnek kialakításra a Mizsei utca felől.

**Basky András polgármester**

Az óvoda előtt 13 parkoló kerül kialakításra.

**Sápi Zsomborné PEB tag**

Arra joga van egy üzletnek, hogy meghatározza, hogy csak a boltba menők parkoljanak?

**dr. Balogh László jegyző**

Közterületen nem lehet kikötni, hogy csak a vásárlók részére van a parkoló.

**Sebők Márta PEB elnök**

1,1 milliárd forint a tervezői becslési költségünk. 771 millió forint támogatás van, és hiányzik 331 millió forint. Költségvetésben mennyi szabad összeg áll rendelkezésre, amit ide tudunk tenni?

**Basky András polgármester**

Nem veszítünk vele, hogy ha elindítunk egy hitelfelvételi kérelmet, mert akkor az összes szerződésünket aláírhatjuk. Ha a ráemeléses kérelmünk nyert, akkor nem kell felvenni a hitelt, vagy kevesebb hitelt kell felvenni.

**Sebők Márta PEB elnök**

Mennyi időre tervezzük felvenni a hitelt?

**Basky András polgármester**

Ki kell számolni, hogy mennyire terheli meg a költségvetést az egyik, és mennyire a másik. Ha lesz forrás, akkor visszafizetjük. 2019-2020. van megterhelve pályázatokkal. 2021. évben már azok a fejlesztések, amik most elindultak, már nem lesznek benne a költségvetésben.

**Sebők Márta PEB elnök**

Ez azt is jelenti, hogy a továbbiakban semmilyen fejlesztési célt nem tudunk finanszírozni és önrészt sem tudunk finanszírozni. Az lenne a cél, hogy ne vegyük fel hitelt. A konyhára az önrész rendelkezésre áll, a Művelődési Háznál hiányzik pénz és itt is hiányzik pénz.

**Basky András polgármester**

Ha mindenhez hozzá tudjuk tenni a pénzt, akkor csak a Zöld város projekt marad, ami megoldást vár.

**Belusz László PEB tag**

A Zöld város projekttel kapcsolatban próbáljunk döntést hozni. Ha a pályázathoz az kell, próbáljuk a költségeket lefaragni. A műszaki tartalomról beszélünk most, ezen már régen túl vagyunk.

Mostani feladat az, hogy a Szabadság tér, Iskola-tó, piac pavilonjai elmaradjanak. Amikor a közbeszerzés lezajlik, akkor kellene a hitelfelvételt elindítani legalább 200 millió forinttal.

**Sebők Márta PEB elnök**

Pénzről beszélünk, kérdés, hogy miből tudjuk finanszírozni. Mennyi szabad pénzeszköz van, azt szeretném tudni.

**Belusz László PEB tag**

Ezeket nem lehetne zárt ülésen tárgyalni. Kint vannak a számok és a költségbecslések. Minden egyes ilyen közbeszerzést érintő beruházásunkat nem lehetne így kitergetni.

**dr. Balogh László jegyző**

Egyetértek vele, ugyanakkor ez egy közbeszerzési eljárás, amin bárki indulhat. El tudom fogadni a javaslatodat is.

**Horváth Sándor pályázati referens**

Az előterjesztésben ezek a pénzek hiányként vannak kimutatva. Itt nincsenek szabad források, amit rá tudunk fordítani.

**Belusz László PEB tag**

Amikor egy tervezőtől kérünk egy költségbecslést, akkor próbál felülárzni, inentől kezdve még indokoltabb a zárt ülésen való tárgyalás.

**dr. Balogh László jegyző**

Fő szabály, hogy nyílt eljárás ezeknek a tárgyalása, de az Önkormányzat zárt ülést is rendelhet el. Ez egy nyílt közbeszerzési eljárás, ezen bárki indulhat, aki szeretne és az ajánlatoknak megfelel.

**Sebők Márta PEB elnök**

Ebből az előterjesztésből nem derül ki, hogy mennyi szabad pénzeszközünk van.

**Basky András polgármester**

Azzal egyetértek, hogy erről zárt ülésen tárgyaljunk.

**Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok**

A helyi vállalkozók nagyon magas összeggel indulnak, egy kívülálló településről való vállalkozó kevesebb összeggel dolgozik.

**Fekete Zsolt PEB tag**

Egy bizottság kellene, aki a munkafolyamatokat folyamatosan ellenőrizze.

**Horváth Sándor pályázati referens**

A műszaki ellenőri feladatokat egy kecskeméti kft nyerte el.

**Fekete Zsolt PEB tag**

Helyi személynek is kellene lenni, akinek érdeke az építkezés minősége.

**Szilágyi Ödön irodavezető**

Lehet segíteni a műszaki ellenőr munkáját majd, ha arra kerül a sor.

**Sápi Zsomborné PEB tag**

Jogosnak tartom ezt a felvetést. Intézményvezetők a saját beruházásaiknál ott tudnak lenni, napi szinten tudják kontrolálni a munkafolyamatokat.

**Sebők Márta PEB elnök**

Kérdezem, hogy van-e még valakinek egyéb kérdése, hozzászólása? Nincs. Elfogadásra javaslom a Zöld város projekt műszaki tartalmának csökkenését azzal, hogy kimaradna belőle a Piac - üzlethelyiség megépítése, Szabadság tér - ivóvíz gerincevezeték cseréje, Iskola-tó – pavilon megépítése, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt-az alábbi határozatot hozta:

**50/2019. (V. 07.) PEB hat.**

**Zöld város projekt műszaki tartalma  
csökkentésének jóváhagyása**

**HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

**Határidő:** 2019. május 09.

**Felelős:** PEB

**5./ Napirendi pont**

**2018. évi ellenőrzési jelentés**

**Sebők Márta PEB elnök**

Csikai úr jelen van körünkben, tisztelettel köszöntjük. Elkészítette az ellenőrzési jelentést. A jelentés az elvégzett éves munkájáról készült. Az ellenőrzés tárgyát a Képviselő-testület korábban kilenc pontban határozta meg. Az ellenőrzés tárgya mellett tartalmazza a Csikai úr jegyzőkönyve a javaslatokat és az intézkedéseket.

A Sport-, társadalmi és egyéb szervezetek részére az önkormányzat költségvetéséből céljelleggel nyújtott támogatások rendeltetés szerinti felhasználása. A sportcsarnoknál az 51.890.000.- Ft nem került felhasználásra. Az új sportcsarnok 2018. március 31-i befejező időpont irreális.

A támogatott szervezetek a számlákkal igazolt elszámolásait beküldték, a támogatás jogosulatlan igénybevételére nem került sor. Ez egy nagyon örömteli megállapítás nekem.

Csikai úr javaslatokat fogalmaz meg a polgármester úr részére, hogy terjessze a Képviselő-testület elé a sportcsarnokra vonatkozó együttműködési megállapodást. Az önkormányzat tulajdonában lévő 700.hrsz-ú ingatlanon Városi Sportcsarnok és kiszolgáló helyiségei megvalósítása megállapodás felülvizsgálatát és ismételt megfontolásra, különös tekintettel a megállapodás 2.e. és 2.g. pontjának figyelembevételével.

Ellenőrizte Csikai úr a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátását. Megállapítást tett, hogy indokolt lenne az, hogy 4 fő családsegítő létszámot egy fővel emelni. Erre plusz létszámot nem lehet kérni az államtól? Erre nincs forrása az államnak?

**Basky András polgármester**

Csak saját forrásból lehet fedezni a plusz létszám munkabérének és járulékainak fedezetét.

**Sebők Márta PEB elnök**

Nem lehet a gondozott betegek létszámával arányosan plusz létszámot kérni.

**dr. Balogh László jegyző**

A szociális ellátásokról azt kell tudni, hogy az állami források alulfinanszírozottak. A forrásnak a 80-90 %-át az önkormányzatoknak saját forrásból kell hozzátenni.

**Sebők Márta PEB elnök**

A szociális ellátásról szóló rendelet hatályosulásának ellenőrzését végezte el Csikai úr, és megállapítást nyert, hogy a Szociálpolitikai Kerekasztal több év óta nem működik, és nem ülésezett. Miért nincs Lajosmizsén Szociálpolitikai Kerekasztal? Kötelező ez jogszabály szerint, hogy a település működtesse.

**Basky András polgármester**

Igen, benne van a rendeletünkben is. Üléseztünk többször, csak nem Szociálpolitikai Kerekasztalnak hívtuk. Ez év április 2-án összeült a Szociálpolitikai Kerekasztal. Feladata volt a szociális szolgáltatástervezési koncepció ismertetése és elfogadása. Az idei évben, amikor rendeletet módosítottunk, megváltoztattuk az összetételét is és módosítottuk. Évente egy alkalommal kell ülést tartani. 2019. évben ez meg is történt.

**Sebők Márta PEB elnök**

A 9. pont a Lajosmizsei Sportcsarnok TAO-s pályázat keretében történő megvalósítása.

Én a magam részéről nagyon szépen köszönöm a Csikai úrnak a szakmai munkáját és az ellenőrzési jelentés összeállítását. Kérdés van-e? Nincs. Elfogadásra javaslom. Aki elfogadja az ellenőrzési jelentést, kérem. kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

**51/2019. (V. 07.) PEB hat.****2018. évi ellenőrzési jelentés****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2018. évi ellenőrzési jelentést.

**Határidő:** 2019. május 09.

**Felelős:** PEB

**6./ Napirendi pont****Lajosmizse Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának módosítása****Sebők Márta PEB elnök**

A környezet megváltozásának köszönhetően a közbeszerzési szabályzatunkat állandó jelleggel módosítani kell. 2018. szeptember 28-án volt az utolsó módosítás, azóta újabb hiánypótlásokat kellett tennünk. Módosítás történt a szabályzat hatálya tekintetében, a törvény szerint ment végbe a módosítás. Átvezették a törvényi változásokat. Van-e valakinek hozzáfűznivalója? Nincs. Elfogadásra javaslom Lajosmizse Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának módosítását. Aki

ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

**52/2019. (V. 07.) PEB hat.**

**Lajosmizse Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának módosítása**

**HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Lajosmizse Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának módosítását.

**Határidő:** 2019. május 09.

**Felelős:** PEB

**7./ Napirendi pont**

**A jegyző beszámolója az adóztatásról**

**Sebők Márta PEB elnök**

Minden évben elkészül az adóztatásról szóló beszámoló is. Az elektronikus ügyintézésre és az elektronikus modulrendszer alakításra is kitér. Az adófizetés növekedett 18-19 %-al. Az iparüzési adó emelkedett nagy mértékben. 2018. év végén 36.815.000.- Ft az iparüzési adó túlfizetési összeg. A kintlévőségek behajtása egyre nehezebb. A központi jogszabályokban foglaltakat kell alkalmaznunk és figyelembe vennünk. Az igényünket mindig beadjuk a behajtásra, de nagyon sok idő telik el, mire a behajtás megvalósul.

Van-e kérdés? Nincs. Köszönöm az Adóiroda munkáját és a Jegyző úr munkáját is. Elfogadásra javaslom a beszámolót. Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

**53/2019. (V. 07.) PEB hat.**

**A jegyző beszámolója az adóztatásról**

**HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a jegyző beszámolóját az adóztatásról.

**Határidő:** 2019. május 09.

**Felelős:** PEB

**8./ Napirendi pont**

**Beszámoló a kecskeméti Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2018. évi munkájáról.**

**Sebők Márta PEB elnök**



Ez a beszámoló is minden évben elkészül. Az idén is itt van előttünk. Tisztelettel megköszönöm a kecskeméti Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2018. évi munkájáról készült beszámolót. Elfogadásra javaslom. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

**54/2019. (V. 07.) PEB hat.**

**Beszámoló a kecskeméti Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2018. évi munkájáról.**

**HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a kecskeméti Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2018. évi munkájáról készült beszámolót.

**Határidő:** 2019. május 09.

**Felelős:** PEB

**9./ Napirendi pont**

**Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat benyújtása**

**Sebők Márta PEB elnök**

Horváth Sándor készítette az előterjesztést. Kérem, hogy mondjon néhány szót erről.

**Horváth Sándor pályázati referens**

Minden évben megjelenik a Belügyminisztériumnál a pályázati kiírás. Az önkormányzatok különböző támogatásokkal kapnak pályázati lehetőséget. Az Egészségháznál a mosdó blokk felújítása forráshiány miatt nem részesült támogatásban, de mindenben megfelelt a pályázat. Az intézményvezető újra bekérte az árajánlatokat. Az Egészségházban vannak a pályázat által támogatandó tevékenységek is. A nem támogatható területarányos költségek kivitelezési költségként jelentkeznek. Ha teljes egészében szeretnénk pályázni, akkor 27 millió forint támogatással és 18 millió forint önerő hozzáadással lehet a pályázatot benyújtani. A pályázatot május 31-ig kellene feltölteni és június első napjaiban pedig a Kincstárhoz kellene benyújtani.

**Sebők Márta PEB elnök**

Milyen fejlesztésre irányul ez a pályázat?

**Józsáné dr. Kiss Irén EGYSZI vezetője**

Vizes blokk felújítása 4 részből állna.

- Első része a házi orvosi fogorvosi rendelőkhöz csatlakozó egy db női, egy db férfi WC csoport felújítása, és személyzeti WC felújítása. Ez az Egészségház aulájában lévő férfi és női WC felújítása.
- Második része a házi gyermekorvosi rendelőhöz tartozó egy db női és egy db férfi WC felújítása.
- A harmadik része a házi orvosi ügyelethez tartozó egy db személyzeti WC felújítása.

- A negyedik rész az emeleten lévő védőnői személyzeti WC csoportnak a felújítása lenne.

A második része a pályázatnak az energetikai megtakarítást is eredményező infrastrukturális jellegű beruházások. Ez a vasajtóknak a cseréje az épületen belül műanyag nyílászárókra. Az Egészségház aulájában és más helyen is látható a lambériás fakazettás rész, annak a cseréje, hogy fa legyen. A bejárati oldalajtóknak a cseréje is benne van. Az Egészségház aulának a tetőszigetelése, és a homlokzati üvegrésznek a cseréje lenne abszolút hőtechnikai okok miatt. Ezeket a részeket takarják az árajánlatok.

**Sebők Mára PEB elnök**

Miből finanszírozzuk?

**Basky András polgármester**

Egyenlőre a forrás még nem látszódik. Ennél az az elsődleges probléma, hogy a pályázat beadásánál az önerőt meg kell jelölni, hogy miből tudjuk biztosítani. Csökkentett tartalom elképzelhető-e, hogy hozzá tudjuk tenni az önerőt, mert 18 millió forintot nem tudunk hozzátenni.

**Józsáné dr. Kiss Irén EGYSZI vezetője**

Kötelességem hozni ezeket a problémákat, de én is látom a polgármester úr által elmondott problémát. Ketté kellene osztani, egyik részét az idén, jövőre pedig a másik részét. A földszinti aulák női WC-jét feltétlenül rendbe kell hozni és a férfi WC-t is.

A földszinti női, férfi aulák személyzeti WC-k rendbehozatala, valamint az emeleti WC-knek a rendbe hozása lenne először a legfontosabb. A burkolat az emeleten nem lett kicserélve. Intézményi pénzből terveztük a folyosói burkolatváltást megvalósítani, viszont a WC megvalósítás előtt nem szabad ezt elvégezni. Külön szakaszolható lenne a megvalósítás. A folyosói burkolatot intézményi felhalmozási pénzből meg tudnánk valósítani. A többi jövőre.

Ennek a támogatása 11.223.571.- Ft lenne a költség, s ennek az önerő része 7.719.164.- Ft. A 7.719.264.- Ft-nak a nagy részét tudnánk biztosítani és 2-3 millió forint kellene hozzá, ha szükséges.

A pályázatoknak a bírálata augusztusban várható, ha nyer, akkor a megvalósítás második félév lenne. Ekkor már látjuk, főleg az év vége felé, hogy mennyi intézményi többletbevétel keletkezik. Tavaly is tudtunk venni a nőgyógyászati szakrendeléshez eszközt úgy, hogy az önkormányzat megelőlegezte, s intézményi többletbevételből tudtuk megvenni.

**Sebők Márta PEB elnök**

Fontos lenne a mosdók felújítása, másrészt, ha elaprózzuk, akkor biztos, hogy meg tudunk kapni minden támogatást hozzá.

**Józsáné dr. Kiss Irén EGYSZI vezetője**

Én annak örülnék a legjobban, ha egyszerre be lehetne nyújtani, de ha nem lehet, akkor fel kell osztani a munkavégzést. Ha kisebb léptekkel is, akkor érdemes haladni.

**Sebők Márta PEB elnök**

A mosdókat összekötő csövek nem kerülnek kicserélésre?

**Józsáné dr. Kiss Irén EGYSZI vezetője**

Az is fontos lenne.

**Sebők Márta PEB elnök**

Mi tartozik a csökkentett műszaki tartalomba?

**Józsáné dr. Kiss Irén EGYSZI vezetője**

Az aulában használt két mosdó és az emeleti mosdó és a burkolat csere.

**Basky András polgármester**

Át kellene gondolni, hogy forrást tudnánk-e hozzá keríteni.

**Sebők Márta PEB elnök**

Javaslom, hogy maradjunk a csökkentett műszaki tartalomnál.

**Belusz László PEB tag**

Van egy 25 %-os és egy 21 %-os önrész, amit hozzá kellene tennünk.

**Sápi Zsomborné PEB tag**

A régi sportcsarnokkal kapcsolatban ahhoz, hogy a jövőben megadják az engedélyeztetést, arra milyen forrás van? Kevés az öltöző, többször volt ezzel kapcsolatban feljelentés. Mi van akkor, ha nem adják meg rá az engedélyt. Ebből a pályázatból ezt nem lehetne, mert sportfejlesztés.

**Basky András polgármester**

Ennek a beadási határideje május 31-e. Azt nem látom, hogy ezt a problémát ebből meg lehet-e oldani.

**Sápi Zsomborné PEB tag**

Mindenhol az intézményvezető a felelős. Beosztott, alkalmazott nem hozhat döntést. A testület sugallja, hogy ezt a problémát meg kell oldani.

**Belusz László PEB tag**

Az IGSZ intézményvezetője hozzon árajánlatot, hogy mennyibe kerül a régi sportcsarnok öltözőjének a megoldása.

**Basky András polgármester**

A Mizse KC készítse elő a problémát.

**Sápi Zsomborné PEB tag**

A számokat az önkormányzat dolgozói készítik. A problémát hozza, aki béreli, de az intézményvezetőnek a feladata, hogy az önkormányzat felé hozza a problémát. A feladat tisztázását szeretném látni.

**Basky András polgármester**

Aki látja, és érzi a problémát, írja le és tegye meg javaslatát a probléma megoldására és testületi ülésen megtárgyaljuk.

**Sebők Márta PEB elnök**

Arról kellene a bizottságnak dönteni, hogy csökkentett műszaki tartalommal készítsük elő és forrásmegjelöléssel.

Van-e még kérdés, észrevétel, javaslat a napirendhez? Nincs. Szavazásra teszem fel az elhangzottak szerint.

Kérem, aki egyetért azzal, hogy a pályázat benyújtásra kerüljön, úgy, hogy két ütemre bontjuk és a testületi ülésre készüljön ehhez megfelelő határozat-tervezet a forrás megjelölésével együtt, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nem volt, az alábbi határozatot hozta:

**55/2019. (V. 07.) PEB hat.****Önkormányzati feladatellátást szolgáló  
fejlesztések támogatására pályázat benyújtása  
HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kerüljön benyújtásra a pályázat, az Egészségház vizesblokk és energetikai felújítása két ütemben valósuljon meg, s kerüljön kidolgozásra a csütörtöki testületi ülésre, hogy az I. ütemnek mennyi a megvalósítási értéke, és mennyi önrész kell hozzá, tehát csökkentett műszaki tartalommal és forrásmegjelöléssel készüljön el a benyújtandó pályázat.

**Határidő:** 2019. május 09.

**Felelős:** PEB

**13./ Napirendi pont****Új sportcsarnok beruházással kapcsolatos döntés meghozatala**

**Sebők Márta PEB elnök**

Mit szeretnénk. Új szerződést kötni, vagy a régit módosítani?

**Basky András polgármester**

Új szerződést kötni, a régit kiegészítve.

**Sebők Márta PEB elnök**

Ugyan ezekkel az emberekkel, akikkel eddig álltunk kapcsolatban, most is ezekkel akarjuk az új szerződést kötni, hiszen már négy év óta semmi nem történik. Két szerződésünk volt, ebből nem valósult meg semmi, csak az önkormányzat elutalta a pénzt. 2020. december 31-ig hogyan fog megvalósulni a sportcsarnok. El sem tudom képzelni.

**Basky András polgármester**

Nem tudunk mást tenni.

A tervek ki vannak fizetve.

**Sebők Márta PEB elnök**

Miről szól ez az előterjesztés?

**Basky András polgármester**

Arról, hogy amiben korábban megállapodtunk, folytassuk tovább a sportcsarnok építési beruházást. Bízunk abban, hogy megépül az új sportcsarnok. Ahhoz viszont, hogy megépülhessen, új szerződést kell kötni. Amik az elmúlt rendkívüli testületi ülésen megfogalmazódtak az új szerződéshez kapcsolódóan, elküldtük Füzy Andráséknak, s ők visszaküldték, s leírták, hogy mivel értenek egyet, s milyen változtatási javaslatokat tesznek, amit megfontolásra javasolnak nekünk.

**Sebők Márta PEB elnök**

Pénzünk miből lesz hozzá?

**Basky András polgármester**

A folyamatok elindultak, a közbeszerzések nem hoztak eredményt. Új közbeszerzés kell ahhoz, hogy a támogatást meg tudjuk hozzá kérni. Ha lesz önkormányzati támogatás, akkor tudunk építeni csarnokot, ha nem, akkor nem. Ehhez a régi szerződésünket új alapokra kell helyezni. A válaszban leírják, hogy milyen javaslatokat tesznek hozzá. Az új szerződésben a korábban elhangzott javaslatok vannak benne.

**Sebők Márta PEB elnök**

Az előző szerződésünket kiteszük a kukába, senki nem felelős semmiféle határidő csúszásért, semmiféle követelésünk nem lehet senkivel szemben?

**Basky András polgármester**

Az általunk elutalt pénz egy részét már elszámolták, a többi részével is el fognak számolni, az is feltétele a szerződéskötésnek. Van egy olyan tervünk, ami alapja a közbeszerzésnek, a csarnok megépítésének.

**Sebők Márta PEB elnök**

Mi indokolja a Mizse Sport Kft fenntartását, ha nem tudjuk, hogy miből tudjuk finanszírozni.

**Basky András polgármester**

A Mizse Sport Kft-nek van arra a sportcsarnokra építési engedélye.

**Sebők Márta PEB elnök**

A 20 %-os önrészt miért nem tudjuk megszerezni 100 %-ban, vagy 90 %-ban?

**Sápi Zsomborné PEB tag**

Az sem biztos, hogy jó lenne, mert ha jogot szerzünk, akkor nekünk kell csinálni, versenyeztetni a gyermekeket.

**Sebők Márta PEB elnök**

Kizárt dolog, hogy egy éven belül megépüljön.

**Basky András polgármester**

Ez a csarnok a Kosárlabdázók Országos Szövetsége kapcsán létesülhet. Ehhez Lajosmizsén be kell indulni egy női kosárlabda csapatnak. Jelen pillanatban az iskolában 1. és 2. osztályban beindult a kosárlabda csapat. Ez kevés ahhoz, hogy a csarnok építés továbbra is folytatódjon. A Győri Kosárlabda csapat a Mizse Sport Kft-n keresztül versenyezteti a kosárlabdázó gyermekeket. Ez a Mizse Sport Kft ezt a feladatot ellátja, s miután a pályázat az ő nevére szól, a beruházás megvalósításáért felelős. Ez az egyik feltétele annak, hogy megépüljön a sportcsarnok, mert a kosárlabdázók támogatják ezt a folyamatot. Kell saját erő is, és a TAO támogatás is.

**dr. Csikai Zsolt belső ellenőr**

Én az előterjesztéshez szeretnék hozzászólni.

Az előterjesztés határozat-tervezete azt tartalmazza, hogy Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az új megállapodás előkészítéséhez az előterjesztés 2. és 3. számú mellékletében foglaltakat az alábbi kiegészítésekkel:

Én a 3. számú mellékletből, - ha elfogadjuk az előterjesztést – szeretnék három mondatot kiemelni.

„Javaslatunk az lenne, írja a Mizse Sport Kft, hogy a kormányhoz a Mizse Sport Kft és Lajosmizse Város Önkormányzata együttesen nyújtson be kérelmet”. Legutóbbi testületi ülésünkön, amikor a sportcsarnokról volt szó, a Képviselő-testület arról

döntött, hogy támogatja, hogy a Mizse Sport Kft nyújtson be támogatási kérelmet az Önkormányzat nélkül. Ez a határozat kb. három hónapja született.

„Az új megállapodásban tökéletesen elfogadható részünkről a megrendelő és a terület tulajdonosa egyben Lajosmizse Város Önkormányzata lenne. A megrendelő minnek a megrendelője lenne, a kivitelezésnek? A sportcsarnok kivitelezésének a megrendelője az Önkormányzat lenne? Mert ha igen, akkor minden felelősség az eddigiekért is, és az eddigiek után történekekért is Lajosmizse Város Önkormányzatára száll. Eddig Lajosmizse Város Önkormányzata, mint tulajdonos szerepelt a bizonyos négyoldalú megállapodásban.

Még egy mondatot szeretnék kiemelni. „Továbbá tájékoztatni szeretnénk Önöket, hogy a Széchenyi Kosárlabda Akadémia SE által nyújtandó támogatás mértéke és rendelkezésre bocsátása minden évben az Egyesület közgyűlésének döntése alapján hívható.” Ha ezt a bekezdést is elfogadjuk, ez azt jelenti, hogy korábban a Széchenyi Kosárlabda Akadémia által felajánlott támogatási összeg helyett majd a jövőben eldöntik, hogy minden évben támogatjuk, és mennyivel. Tehát anyagiakban sem egy biztosíték. Rosszabb változat a jelenlegi négyoldalú megállapodáshoz képest, aminek felülvizsgálatára, átformálására, új megállapodás megkötésére egyébként köteleztük magunkat. Ezzel semmi probléma nincs. De csak akkor van álláspontom szerint értelme, ha tudjuk, hogy van miből sportcsarnokot építeni. Akkor kössünk új szerződést – ez az én javaslatom – kössünk új megállapodást, részletesen tárgyaljuk meg, vagy a megállapodás minden bekezdését, szövegét és mondatát rájuk át, hogy mivel járunk jól, vagy rosszabbul, mint a jelenlegi négyoldalú megállapodás. Gondolom az új megállapodás hatálybalépésének napjával szűnne meg a négyoldalú megállapodás. Addig, amíg minden nem tisztázódik, javasolom, hogy tartsuk érvényben a négyoldalú megállapodást, s ne csak irányelveket fogalmazzunk meg, hanem vagy a Mizse Kft, vagy Lajosmizse város egy konkrét megállapodás-tervezetet terjesszen a Képviselő-testület elé, és azt Önök jól megfontolva tárgyalják meg. A négyoldalú megállapodásban is elég sok olyan mondat van, ami különféleképpen értelmezhető. Ne csak irányelveket fogadjon el a testület, - de azt lehet - hanem értelmezzük. Fel szeretném hívni mindenkinek a figyelmét az általam elmondott három mondatra, hogy elgondolkodtató, mert ha azt szavazzuk meg, hogy a II. és III. számú melléklete szerint elfogadjuk, akkor azt el is fogadjuk, hogy lemondunk a korábbi elveinkről. Köszönöm a szót.

### **Basky András polgármester**

Nem biztos, hogy teljes egészében egyetértek Csikai úr által elmondottakkal. Irányelveket akarunk megfogalmazni. Mi kérünk segítséget. Ahhoz, hogy a teljes szerződést ide tudjuk hozni, s már 80-90 %-ban az irányelveket látjuk, sokkal könnyebb nekünk készülni az előterjesztés tekintetében, s egy új megállapodás tekintetében. Az új megállapodás azzal lép életbe, hogy az előző megszűnik, s a megállapodásban az, hogy ezt a határozatot kérjük az Akadémiától, melyben az eddigi összeget felajánlották, része kell, hogy legyen. Azzal lép életbe a szerződés, hogy ez megtörténik. Megrendelő és a tulajdonos tekintetében eddig az Iskola volt a megrendelő. Azért volt az Iskola a megrendelő, mert akkor a jogszabályi háttér olyan volt, hogy közvetlenül önkormányzatok ezekbe a beruházásokba nem kapcsolódhattak be. Azóta jogszabályi változás történt, azt gondolom, hogy ha a megrendelő az Iskola, illetve az Iskolai Sportegyesület, az Önkormányzat nem rakhatja rá az Iskolai

Sportegyesületre, - hogy ha erre nincs szükség – ezt a felelősséget. Azt gondolom, hogy jó, hogy ha ezt a feladatot az Önkormányzat veszi saját magához.

**dr. Csikai Zsolt belső ellenőr**

Semmi kifogásom az ellen, hogy az Iskola ne legyen benne, - aki államigazgatásilag nem tartozik az Önkormányzat berkeibe, mivel más szervezetnek végez tevékenységet, mert az oktatási rendszer egy kézbe van összegyűjtve, - attól még megrendelő nem csak az Önkormányzat lehet, hanem a Mizse Sport Kft is. Az én álláspontom szerint az nincs eldöntve, hogy csak az Iskola, vagy csak az Önkormányzat. Én a felelősségi körökről beszélek, mert az elmúlt időszak eseményei felvetnek bizonyos kétségeket abban, hogy mindenkit az egyenes, és a józan ész motiváljon. Nem az Önkormányzat vonatkozásában vannak kétségeim, hanem a Mizse Sport Kft képviselője ebben a teremben, ennek a Képviselő-testületnek állított valótlanúságot. Ezért elnézést kérek, - de a bizonyítási dolgokat fel tudom sorolni -, hogy ezt mondom. Nekem ezért ez a véleményem. Nekem ez a mondat, hogy a támogatást majd a Széchenyi Kosárlabda Akadémia évente megállapítja, tartalmilag teljesen mást jelent. Én, mint az Önkormányzat belső ellenőre, az a feladatom és kötelességem, és meg is teszem, hogy felhívjam a figyelmet arra, - és meg is teszem mindig – hogy az Önkormányzat forrása minél több legyen, s nem fogom soha szó nélkül hagyni, ha olyan bárki részéről felmerül, - üzletfél, külső partner – ami az Önkormányzat forrását és vagyonát csökkenti, mindig szóvá fogom tenni a figyelemfelkeltés érdekében.

**Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok**

Az elhangzottak alapján az lenne a javaslatom, hogy most nem nyúljunk a meglévő szerződéshez, ne kössünk új szerződést, hanem várjuk meg, hogy a közbeszerzési eljárás sikeres legyen és utána forduljunk a Kormányhoz segítségért. A segítségnek az összege és a pénzügyi forrásnak a szerkezete, (TAO, kormányzati támogatás) amikor már látszik, annak fényében kössük meg a szerződést.

**Sebők Márta PEB elnök**

Ezzel teljes mértékben egyetértek.

**Basky András polgármester**

Én csak azt szeretném, hogy készítsük elő a szerződés-tervezetet. Ha nem kezdünk el rajta dolgozni, akkor oda jutunk, hogy amikor kellene, akkor pedig nem lesz meg a szerződés.

**Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok**

A Képviselő-testület hozhat olyan döntést, hogy folyamatban van ennek a szerződésnek az előkészítése. A folyamatokat pedig megvárjuk, s a kormánytámogatás után fogjuk tudni, hogy milyen tartalmú szerződést fogunk kötni.

**Sebők Márta PEB elnök**

Erről nem kell határozatot hozni, minden a levegőben van, valami konkrétum kell.

**Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok**

Próbáljuk elérni azt, hogy a közbeszerzést a Mizse Sport Kft bonyolítsa le, s ott már lesz egy kiviteli összeg, s akkor már tudjuk, hogy mennyi pénzért fordulunk a Kormányhoz. Az lenne a jó, ha az egymilliárdnak nem lenne tartalma a TAO.

Lehetne egy olyan kérelmet terjeszteni a Magyar Kormányhoz, hogy az egészet finanszírozza meg, és akkor nem kell TAO.

**Basky András polgármester**

Sajnos erre én nem látok semmi esélyt, hogy az egészet megfinanszírozzák.

**Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok**

Egy próbálkozást megér, veszíteni nem veszítünk vele.

**dr. Csikai Zsolt belső ellenőr**

A közös kérelem benyújtásában benne lesz, hogy Lajosmizse Város Önkormányzatának a Miniszterelnöki Hivatalhoz írt levelét áttették az illetékes Minisztériumba, melynek sportért felelős államtitkára a kért támogatást visszautasította. Lajosmizse város már egyszer kérelmezte a támogatást a sportcsarnok építésre, amit visszautasítottak.

**Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok**

A probléma ott volt, hogy nem megfelelő helyre lett beadva a kérelem?

**Basky András polgármester**

Jó helyre adtuk be, de ami szükséges hozzá, egy lezárt közbeszerzés, - ami akkor még nem volt meg - mert addig nem tudnak érdemleges választ adni. A következő lépés tehát a közbeszerzés lesz, de addigra, amíg lesz forrásunk, a szerződést elő kellene készíteni, hogy akkor már rendelkezésünkre álljon, s azonnal lehessen lépni.

**Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok**

Én nem a Mizse Sport Kft-vel együtt adnám be a támogatási kérelmet, hanem Lajosmizse Város Önkormányzata önállóan. Én tisztán megpróbálkoznék azzal, hogy egymilliárdos összeg.

**Basky András polgármester**

Nem ez van előkészítve. Ez az építési engedély a Mizse Sport Kft-nek szól. A Mizse Sport Kft tudja a köröket ebben a dologban lefutni. Az, hogy ha melléteszük azt, hogy nem csak a Mizse Sport Kft akarja, hanem mi, mint Önkormányzat is, az segítheti az ügyet, mert ha több oldalról van megtámogatva, nagyobb az esély a segítségre.

**Dodonka Csaba pályázati referens**

Aki a közbeszerzést megindítja, annak kell lennie a kérelmezőnek. A támogatási kérelmet az kérelmezi, aki majd a kivitelezési szerződést aláírja, az nem az Önkormányzat lesz, hanem a Mizse Sport Kft.

**Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok**

Füzy András jó híreket mondott a Kormány részéről

**Sebők Márta PEB elnök**

Füzy András eddig is folyamatosan félretájékoztatta a testületet. Nem tudom, hogy mit lehet elhinni, és mit nem.

**Basky András polgármester**

Ha ez a vonal véletlenül elbukna, akkor tudjuk azt mondani, hogy van egy tervünk. S akkor lesz arra lehetőségünk, hogy köröket fussunk, s szeretnénk, ha a Kormánytól el tudnánk érni azt, hogy kapjunk egy sportcsarnokot. Ezt a szerződést elő kell készíteni, az a következő lépés, hogy lássuk azt, hogy ha megyünk, akkor hogyan megyünk tovább állami támogatás esetén. Ha ne adj Isten nem áll össze a történet, akkor lesz egy tervünk, amivel oda tudunk menni egy új kérelemmel, hogy Lajosmizsén mindenképpen kell a sportcsarnok, s hátha kapunk támogatást.

**Sebők Márta PEB elnök**

Az építési terv adaptálása az mennyibe kerül, ha azt átírják az Önkormányzat nevére? Egy Kft nevére nagyon nehéz lesz állami támogatást szerezni.



**Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok**

A diplomáciát fenn kell tartani, a szerződés előkészítését el kell kezdeni.

**Belusz László PEB tag**

Ez az irányvonal jó lehet, hogy hagyjuk meg élőben az eredeti szerződést, de készüljünk arra, s legyen a fiókban egy másik szerződés, hogy ha lesz pénz, akkor már másnap tudjunk megállapodást kötni.

Amik korábban meg lettek fogalmazva, s erre voltak kiegészítések, erre a Hivatal rakjon össze egy új szerződést, amelyet majd megvitatunk, közben haladjunk azon az útvonalon, hogy közbeszerzés, támogatás igény benyújtása.

**Sebők Márta PEB elnök**

A Kft fogja közbeszereztetni is?

**Basky András polgármester**

Igen, mert nem tudja más.

**Sebők Márta PEB elnök**

Az állam fog adni állami támogatást a Kft-nek?

**Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok**

Azért kell a közös kérelem. Ezt az utat végig kell járni. Dolgozni kell a szerződésen.

**Sebők Márta PEB elnök**

Akkor mi legyen a határozat?

**Basky András polgármester**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete iránymutatásként elfogadja az új megállapodás előkészítéséhez a 2. és 3. sz. mellékletben foglaltakat azzal, hogy a régi szerződésben megfogalmazott vállalások, felelősségi rend, kerüljenek beépítésre az új szerződésbe, a régi szerződéssel induljon el a közbeszerzés.

**Sebők Márta PEB elnök**

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

**56/2019. (V. 07.) PEB hat.****Új sportcsarnok beruházással kapcsolatos döntés meghozatala****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az új sportcsarnok beruházással kapcsolatban készüdjön új szerződés-tervezet azzal, hogy a régi szerződésben megfogalmazott vállalások, felelősségi rend, kerüljenek beépítésre az új szerződésbe. A régi szerződéssel induljon el a közbeszerzés és utána legyen elfogadva az új szerződés.

**Határidő:** 2019. május 09.

**Felelős:** PEB

**11./ Napirendi pont**

**Egyebek**

**Sebők Márta PEB elnök**

Tekintettel arra, hogy napirendi pontjaink végéhez érkeztünk, kérdzem, hogy az egyebekben van-e valakinek kérdése, bejelentenivalója? Amennyiben nincs, megköszönöm a jelenlevők részvételét, a mai ülésünket ezennel berekesztem 12.10 órakor.

Kmf.

Sebők Márta  
PEB elnök

Belusz László  
PEB tagja  
jkv. aláírója

